République Française
Région **Au**vergne-**R**hône-**A**lpes
Département du Puy de Dôme

MAIRIE de La CELLETTE

Note de présentation des informations financières essentielles de la commune de La Cellette

Compte financier unique 2024
et budget prévisionnel 2025 du service général

La commune de La Cellette est une petite commune rurale de l'arrondissement de RIOM qui se situe au Nord-Est du bourg de Pionsat et limitrophe de celui-ci. Elle est rattachée à la communauté de communes du pays de Saint-Eloy et au canton de Saint-Eloy-les-Mines. Sa superficie est de 10,99 km^2. L'altitude varie entre 538 m et 803 m.

POPULATION :

Données INSEE

Années	1999	2007	2014	2021	2024	2025
Habitants	143	164	172	173	170	170

En 2024, 1 décès, aucune naissance enregistrés
Ce solde naturel légèrement négatif est compensé par le solde migratoire positif qui stabilise la population à 170 habitants.
Est aussi à noter l'important turnover d'une partie de cette population.

HABITAT :

Le nombre de logements sur la commune est estimé à 123 fin 2023.Ces logements se composent de :
- 85 résidences principales,
- 26 résidences secondaires ou occasionnelles dont 2 gîtes
- 12 logements vacants

ENTREPRISES :

La principale activité économique de la commune est l'agriculture.
La forêt occupe 40 % de son territoire.

5 Agriculteurs exercent essentiellement leur activité en élevage bovins, production laitière et polyculture.
Ils produisent également une grande partie de l'alimentation de leurs animaux.
Leur production est, de ce fait, d'une excellente qualité.

2 exploitations sont en agriculture biologique dont :
-1 agricultrice Bio avec élevage de race bovine Ferrandaise.
-1 agriculteur en maraichage.

Actuellement nous assistons à une augmentation de création d'entreprises individuelles.

9 artisans sont installés sur la commune dont :

- -1 coiffeuse à domicile
- -1 entreprise de service
- -1 élevage de chiens de race jack Russel
- -1 entreprise audiovisuelle
- -1 imprimerie
- -1 entreprise de destruction de nuisibles
- -1 couturière
- -1 électricien en bâtiment
- -1 conseillère en immobilier

EBERGEMENTS :

5 Gites ou meublés de tourisme sont proposés à la location

ÉCONOMIE ET ORIENTATIONS :

Afin de revitaliser la commune le conseil municipal agit sur les axes suivants :

1°) maintenir et développer les activités agricoles en facilitant le regroupement des terres agricoles et l'ouverture de chemins de desserte des parcelles,

2°) aménagement du territoire communal forestier : travaux réalisés en 2017 dans le cadre du schéma de Desserte Forestière pour l'accès et la valorisation des bois,

3°) entretien et aménagement des chemins de randonnées,

4°) faciliter l'accueil des nouvelles populations. La proximité du bourg centre de Pionsat, avec tous ses services, nous offre cette opportunité et la municipalité a décidé d'orienter l'habitat de la commune vers un habitat résidentiel de qualité (terrains plus grands, calme de la campagne, points de vue et nature),

5°) réaménager le bourg autour de son église avec la construction de la salle polyvalente et d'un auvent polyvalent à côtés de la Mairie, la création d'une place centrale et d'un parking, l'embellissement du bourg, la rénovation et la mise aux normes de la Mairie et du logement social, l'éclairage public en « led ».
Dernièrement la construction d'une pergola et de fours extérieurs aux abords de la salle polyvalente ont constitué des aménagements complémentaires au service des administrés et autres utilisateurs.
Le tout formant un ensemble cohérent et harmonieux qui crée ainsi un lieu de proximité, de rencontre, de service et d'identification de la population à son territoire.
La commune souhaite également mettre en valeur les atouts de ce même territoire : agriculture, forêts, eau, espace rural. Elle mise sur le développant de la permaculture, de la sylvothérapie, des randonnées autour du patrimoine et de la biodiversité afin de s'orienter vers un développement durable de qualité.
L'objectif recherché de tendre vers l'autonomie énergétique et alimentaire contribuera également à renforcer la résilience de la commune.

PRIORITÉ DU BUDGET :

Toutes ces réalisations ont nécessité, au fil des budgets successifs, de gros investissements qui ont été financés grâce à une grande maîtrise des dépenses de fonctionnement.

Ces investissements ont été réalisés dans la durée, sans hausse d'impôts, par autofinancement et diverses aides (Europe - Etat – Région - Département).
Parallèlement à cela un désendettement de la commune a été réalisé et cette dernière a pu constituer des réserves.
La commune a la volonté de contenir ses dépenses de fonctionnement et de diversifier ses recettes.
Enfin, un important bénévolat, une mobilisation des conseillers municipaux et de la population contribuent à contenir les dépenses.

Les principaux investissements pour 2025 seront :

- Remplacement de la couverture du bâtiment abritant la mairie
- Travaux de voirie

- Aménagement de la cuisine de la salle des fêtes
- Restauration d'éléments du petit patrimoine bâti
- Aménagement du local mis à disposition de la société de chasse

Taux d'imposition

Années	Taxes	Taux
2024	T.H.	5.65 %
	T.F.B.	31,42 %
	T.F.N.B.	61.82 %
2025	T.H.	5.65 %
	T.F.B.	31,42 %
	T.F.N.B.	61.82 %

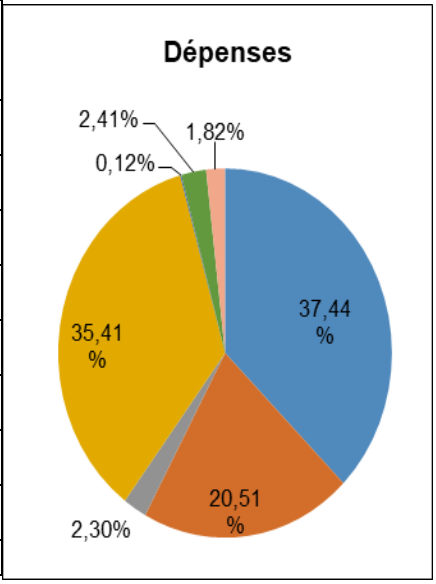
EFFECTIF DE LA COLLECTIVITÉ :

- 1 secrétaire général de mairie (adjoint administratif principal de 1ère classe) : 15 h/semaine,
- 1 employée contractuelle CDD (adjoint technique principal de 2ème classe) : 2 h 30/semaine.

COMPTE FINANCIER UNIQUE SERVICE GENERAL 2024

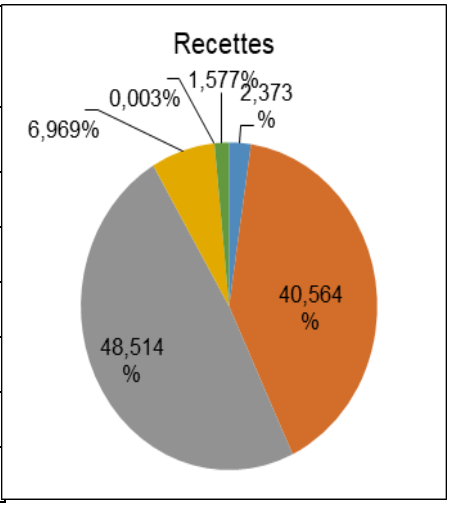
Section de Fonctionnement - DÉPENSES

N° Chapitre	Dépenses	Montant	Répartition
11	Charges à caractère général	39 652,89 €	37,44%
12	Charges de personnel et frais assimilés	21 719,71 €	20,51%
14	Atténuation de produit	2 435,45 €	2,30%
65	Charges de gestion courante	37 500,15 €	35,41%
66	Charges financières	126,84 €	0,12%
67	Charges exceptionnelles	2 550,00 €	2,41%
23	Virement à la section d'investissement	- €	
42	Opération d'ordre	1 924,36 €	1,82%
	TOTAL	105 909,40 €	100%



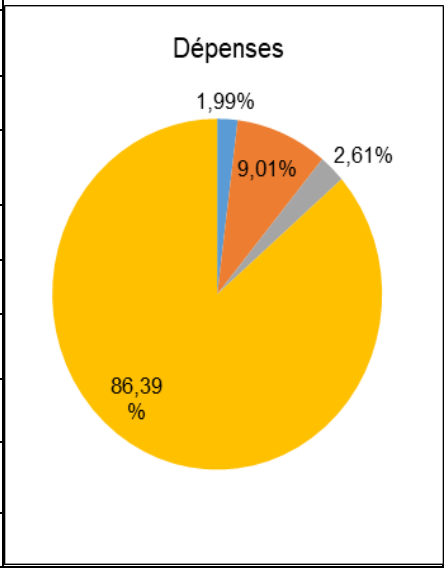
Section de Fonctionnement - RECETTES

N° Chapitre	Recettes	Montant	Répartition
70	Produits des services, du domaine et ventes…	3 835,47 €	2,373%
73	Impôts et taxes	65 574,72 €	40,564%
74	Dotations et participations	78 427,21 €	48,514%
75	Autres produits de gestion courante	11 266,46 €	6,969%
76	Produits financiers	5,40 €	0,003%
77	Produits exceptionnels	2 550,00 €	1,577%
	TOTAL :	161 659,26 €	100%



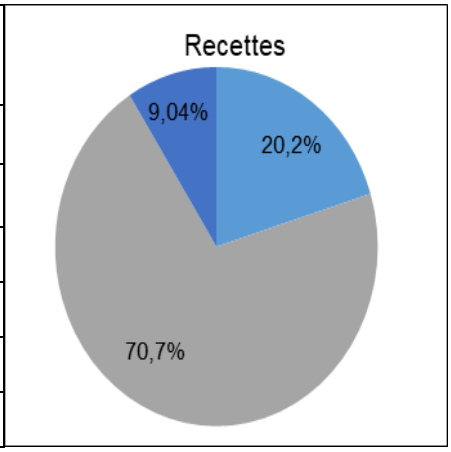
Section d'investissement - DÉPENSES

N° Compte	Dépenses	Montant	Répartition
10	Dotations,fonds divers	- €	
13	Subvention d'investissement	- €	
20	Immobilisations incorporelles	- €	
16	Emprunts et dettes assimilées	644,77 €	1,99%
204	Subvention d'équipement	2 921,00 €	9,01%
21	Immobilisations corporelles (hors opérations)	846,14 €	2,61%
23	Immobilisations en cours (hors opérations)	27 998,74 €	86,39%
41	Opérations patrimoniales	- €	
	TOTAL :	32 410,65 €	100%



Section d'investissement - RECETTES

N° Compte	Recettes	Montant	Répartition
13	Subventions d'investissement	10 014,00 €	20,2%
21	Virement de la section de fonctionnement	- €	
10	Dotations, fonds divers et réserves	34 987,73 €	70,7%
16	Emprunts et dettes assimilées	- €	
40	Opérations d'ordre	4 474,36 €	9,04%
	TOTAL :	49 476,09 €	100%



SYNTHESE COMPTES FINANCIERS UNIQUES 2024

Budget	Sections	Dépenses	Recettes	Résultat 2024	Report 2023	Solde au 31/12/2023
Principal	Fonctionnement	105 909,40 €	161 659,26 €	55 749,86 €	256 465,43 €	312 215,29 €
	Investissement	32 410,65 €	49 476,09 €	17 065,44 €	2 207,31 €	19 272,75 €
C.C.A.S.	Fonctionnement	2 534,45 €	3 200,00 €	665,55 €	344,30 €	1 009,85 €
SPANC	Fonctionnement	822,05 €	623,00 €	- 199,05 €	679,85 €	480,80 €
EAU	Fonctionnement	14 282,90 €	20 879,08 €	6 596,18 €	122 910,17 €	129 506,35 €
	Investissement	8 601,04 €	17 612,09 €	9 011,05 €	- 6 184,55 €	2 826,50 €

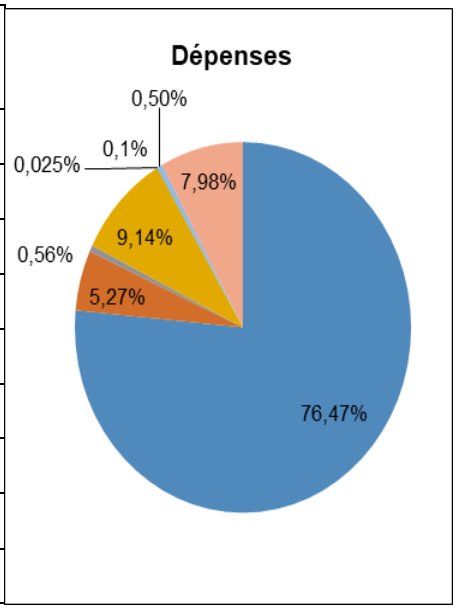
CONSOLIDATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024

	2020	2021	2022	2023	2024
Recettes de gestion	289 498,29 €	321 258,87 €	354 673,66 €	373 682,75 €	418 124,69 €
Dépenses de gestion	92 453,53 €	96 644,13 €	90 010,69 €	88 036,63 €	105 909,40 €
Epargne de gestion	197 044,76 €	224 614,74 €	264 662,97 €	285 646,12 €	312 215,29 €
Charges financières	86,21 €	62,36 €	54,37 €	67,55 €	126,84 €
Epargne brute	196 958,55 €	224 552,38 €	264 608,60 €	285 578,57 €	312 088,45 €
Taux d'épargne brute	68,03%	69,90%	74,61%	76,42%	74,64%
Remboursement du capital de la dette	716,32 €	726,51 €	721,08 €	698,48 €	698,48 €
Epargne nette	196 242,23 €	223 825,87 €	263 887,52 €	284 880,09 €	311 389,97 €
Encours de dette	5 669 €	4 942,00 €	4 221,73 €	3 523,25 €	3 523,25 €
Capacité de désendettement	2,89%	2,21%	1,60%	1,24%	1,13%

DOCUMENTS BUDGÉTAIRES 2025

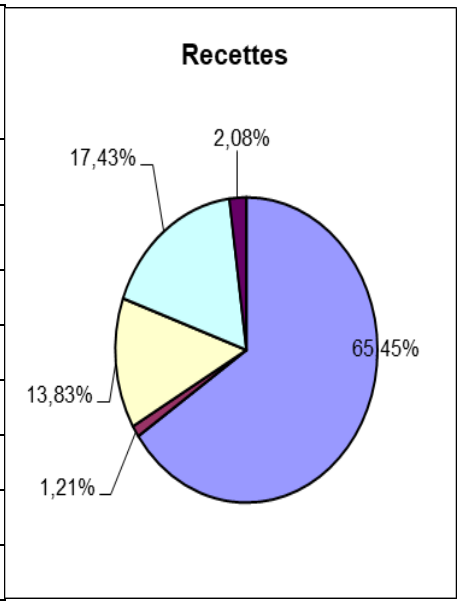
Section de Fonctionnement - DÉPENSES

N° Compte	Dépenses	Montant	Répartition
11	Charges à caractère général	324 498,02 €	76,47%
12	Charges de personnel et frais assimilés	22 343,00 €	5,27%
14	Atténuation de produit	2 370,00 €	0,56%
65	Charges de gestion courante	38 792,31 €	9,14%
66	Charges financières	104,00 €	0,025%
67	Charges exceptionnelles	250,00 €	0,1%
68	Dotation aux amortissements	2 119,09 €	0,50%
23	Virement à la section d'investissement	33 869,62 €	7,98%
	TOTAL :	424 346,04 €	100%



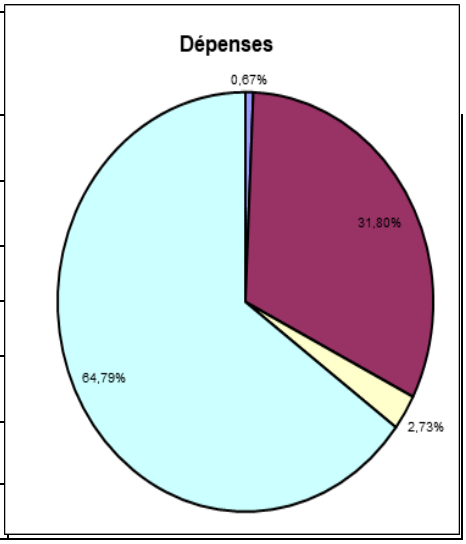
Section de Fonctionnement - RECETTES

N° Compte	Recettes	Montant	Répartition
02	Excédent antérieur reporté	277 748,04 €	65,45%
70	Produits des services, du domaine et ventes…	5 132,00 €	1,21%
73	Impôts et taxes	58 674,00 €	13,83%
74	Dotations et participations	73 949,00 €	17,43%
75	Autres produits de gestion courante	8 840,00 €	2,08%
76	Produits financiers	3,00 €	0,00%
77	Produits exceptionnels	0,00 €	0,00%
	TOTAL :	424 346,04 €	100,0%



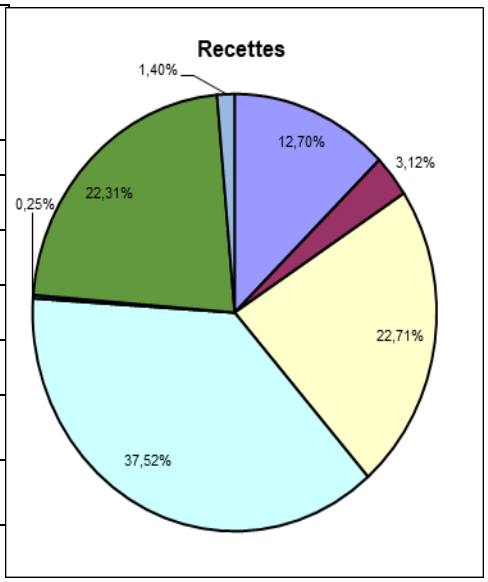
Section d'investissement - DÉPENSES

N° Compte	Dépenses	Montant	Répartition
01	Déficit d'investissement reporté	- €	
10	Dotations, fonds divers	- €	
16	Emprunts et dettes assimilées	1 016,00 €	0,67%
204	Subventions d'équipement versées	48 272,00 €	31,80%
21	Immobilisations corporelles (hors opérations)	4 150,00 €	2,73%
23	Immobilisations en cours (hors opérations)	98 346,00 €	64,79%
	TOTAL :	151 784,00 €	100%



Section d'investissement - RECETTES

N° Compte	Recettes	Montant	Répartition
1	Excédent d'investissement reporté	19 272,75 €	12,70%
10	Dotations, fonds divers et réserves	4 731,00 €	3,12%
1068	Excédent de fonctionnement capitalisé	34 467,25 €	22,71%
13	Subventions d'investissement	56 952,29 €	37,52%
16	Emprunts et dettes assimilées	372,00 €	0,25%
21	Virement de la section de fonctionnement	33 869,62 €	22,31%
40	Opérations d'ordre	2 119,09 €	1,40%



	TOTAL :	151 784,00 €	100%

SYNTHÈSE DES BUDGETS 2025

Budget	Sections	Dépenses	Recettes
Principal	Fonctionnement	343 522,50 €	343 522,50 €
	Investissement	100 827,24 €	100 827,24 €
C.C.A.S.	Fonctionnement	4 716,34 €	4 716,34 €
SPANC	Fonctionnement	4 907,35 €	4 907,35 €
EAU	Fonctionnement	148 756,69 €	148 756,69 €
	Investissement	41 493,42 €	41 493,42 €

Budget	Sections	Dépenses	Recettes
Principal	Fonctionnement	424 346,04 €	424 346,04 €
	Investissement	151 784,00 €	151 784,00 €
C.C.A.S.	Fonctionnement	3 709,85 €	3 709,85 €
SPANC	Fonctionnement	1 410,80 €	1 410,80 €
EAU	Fonctionnement	146 162,85 €	146 162,85 €
	Investissement	25 623,00 €	25 623,00 €

La Cellette, le 02 juin 2025

Le Maire,
Jean-Claude CAZEAU